

## Poreč, okolica- Novogradnja na prvom katu, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica- Novogradnja na prvom katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	237,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023/2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, POREČ, OKOLICA U prodaji su stambene jedinice u novoj, suvremenoj

zgradi, koja se sastoji od ukupno 5 stanova. Ovi stanovi smješteni su na odličnoj lokaciji, udaljeni svega 5 km od plaža i blizu centra grada Poreča. Stanovi sa dvije spavaće sobe dostupni su na prvom i drugom katu, svaki s ukupnom površinom od 76,5 kvadratnih metara. Ovi stanovi obuhvaćaju predsoblje, prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u otvorenom konceptu, ostavu, kupaonicu, dvije spavaće sobe, zaseban WC te terasu s prekrasnim pogledom na susjedno naselje. U prvoj fazi izvedena je instalacija podnog grijanja putem vode, a za hlađenje je predviđena mogućnost korištenja klima uređaja. Također, prema želji kupca, postoji opcija ugradnje dizalice topline. Svaki stan dolazi s vlastitim parkirnim mjestom, a postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog prostora. Ovaj stan nudi niz ključnih prednosti, uključujući blizinu svih važnih sadržaja za svakodnevni život, mirnu lokaciju, blizinu mora i centra grada te visoku kvalitetu izvedbe građevinskih radova. Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: IS1510152

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539604  
Agencijska šifra: IS1510152