

## EKSKLUZIVAN STAN U DUBROVNIKU, LAPAD - Savršen spoj luksuza i potencijalne profitabilnosti, Dubrovnik, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVAN STAN U DUBROVNIKU, LAPAD - Savršen spoj luksuza i potencijalne profitabilnosti
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	115 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovnik
Naseljeno mjesto:	Lapad
Poštanski broj:	20000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis:	Na prodaju je luksuzan stan u srcu Dubrovnika, u neposrednoj blizini prekrasnih plaža i svih potrebnih sadržaja za udoban život. Ovaj prostrani stan prostire se na
-------	---

115 četvornih metara, stvarnih stambenih ima ukupno 125 m<sup>2</sup> i nudi izvanrednu udobnost i funkcionalnost. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što ga čini idealnim za obitelji ili prijatelje koji cijene privatnost. Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom stvara prostran "open space" prostor u kojem možete uživati u druženju s obitelji i prijateljima. Iz dnevnog boravka i jedne od spavaćih soba možete izravno pristupiti predivnoj terasi, gdje možete uživati u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Balkon je opremljen sjedećim garniturama i stolom, savršen za opuštajuće trenutke. Sve tri spavaće sobe imaju zaseban ulaz, što čini ovaj stan izuzetno pogodnim za iznajmljivanje u turističke svrhe, pružajući vam priliku za dodatni prihod od dvije spavaće sobe. Treća spavaća soba impresionira duljinom svoje walk-in garderobe, pružajući vam dovoljno prostora za pohranu. Osim svoje unutarnje ljepote, ovaj stan je luksuzno opremljen i potpuno je novoadaptiran, pružajući vam suvremeni komfor i eleganciju. Dodatni bonus je natkriveno parking mjesto, što je rijetkost u Dubrovniku i čini život ovdje još lakšim i udobnijim. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana u Lapadu, Dubrovniku. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ova nekretnina je prilika koju ne želite propustiti! Paola Burđelez +385919504851  
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000416

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539674  
Agencijska šifra: DA1000416