

## Prostran dvoetažni stan Vrsi, Vrsi, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostran dvoetažni stan Vrsi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Iznimna prilika! Na prodaju je prekrasan i prostran stan na dvije etaže, ukupne površine 110 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalaze 3 prostrane spavaće sobe, 2 moderno dizajnirane kupaonice, praktična ostava i eleganto stubište koje vodi na drugi kat. Na drugom katu se nalazi prostrani dnevni boravak koji se otvara prema prekrasnoj terasi velikim kliznim staklenim stijenama s roletama koje se podižu na električni

pogon. terasa je idealna za opuštanje i uživanje u svježem zraku, te je opremljena pripremom za jacuzzi. Stan se nalazi na svega 900 m udaljenosti od mora i plaže, što vam omogućuje jednostavan pristup prekrasnim plažama u Vrsima i okolici. Vrsi su postali iznimno popularna destinacija u posljednje vrijeme, privlačeći posjetitelje svojim predivnim pješčanim plažama, kristalno čistim morem i slikovitim krajolikom. Uživajte u svim pogodnostima koje ova obalna destinacija nudi, uključujući vodene sportove, šetnje uz more i istraživanje lokalne kulture i gastronomije. Stan uključuje i 2 parkirna mjesta, pružajući vam udobnost i sigurnost za vaše vozilo. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana na izvrsnoj lokaciji. Kontaktirajte nas što prije kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj izvanrednoj ponudi. Vaš novi dom s pogledom na more čeka na vas! Andrea Culi +385 98 80 90 94 Exceptional opportunity! For sale is a beautiful and spacious two-story apartment, with a total area of 110 m<sup>2</sup>, located in Vrsi. This modernly designed apartment offers comfort, style, and stunning sea views. On the first floor, you will find three spacious bedrooms, two modernly designed bathrooms, a practical storage room, and an elegant staircase leading to the second floor. The second floor features a large living room that opens up to a beautiful terrace with large sliding glass doors and electrically operated blinds. The terrace is the perfect place to relax and enjoy the fresh air, and it is also equipped with provisions for a jacuzzi, adding an extra level of comfort and luxury. The apartment is conveniently situated only 900 m away from the sea and the beach, providing easy access to the beautiful beaches that adorn Vrsi and its surroundings. This area has become increasingly popular as a destination due to its stunning sandy beaches, crystal-clear sea, and picturesque landscapes. In addition to enjoying the sun and the sea, you can engage in various water sports, explore nearby nature parks, or simply delve into the local culture and gastronomy. The apartment also includes two parking spaces, ensuring convenience and security for your vehicles. Don't miss out on this unique opportunity to become the owner of this beautiful apartment in an excellent location. Contact me as soon as possible to arrange a viewing and learn more about this incredible offer. Your new home with a sea view awaits! Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1780

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539678  
Agencijska šifra: DA1780