

Makarska, luksuzan trosoban stan s pogledom na more 121,49 m², Makarska, Stan



Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine
Ime: Corrigo
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Corrigo Nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Grad: Makarska
Naseljeno mjesto: Makarska
Poštanski broj: 21300
Adresa: Ante Starčevića 64
Mobitel: +385 99 8150 001
Telefon: +385 99 8150 002
O nama: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši

licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, luksuzan trosoban stan s pogledom na more 121,49 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	121.49 m ²
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	562,407.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2023

Orijentacija

Orijentacija:	Jugoistok, Jug
---------------	----------------

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kablovska televizija, Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	---



Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

Opis

Opis:

Posredujemo u prodaji luksuznog i komfornog trosobnog stana u novogradnji. Stan je spreman za useljenje a nalazi se na zadnjem katu objekta s kojeg se pruža spektakularan pogled na more, grad i planinu Biokovo. Sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te velike terase. U cijelom stanu španjolska keramika 1. klase u cijelom, vrhunske sanitarije (Hansgrohe i Laufen), podno grijanje, klima Breezless, klima u sobama (ukupno 5 jedinica), videoportafon, podizno klizna stijenka, električne rolete, komarice i protuprovalna vrata. Zgrada se nalazi u sklopu već planski izgrađenog naselja, sa svom suvremenom infrastrukturom i uređenim prometnicama. Sama zgrada je uređena s puno zelenih površina i stabala, uz sustave automatskog navodnjavanja. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta (obračunato 40.000 EUR). Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja kao što su: osnovna škola, trgovina, crkva, park, dječji sportski sadržaji te dječji vrtić. Svi navedeni sadržaji nalaze se u krugu od 150m. Udaljenost do gradske plaže je 450m, a do rive 1100m. Zbog svoje lokacije stan je idealna investicija za život ili odmor.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539775
Agencijska šifra: 353
Telefon za kontakt: 385998150001