

## STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	39 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	179,400.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni Prodaje se dvosobni stan površine 39 m2 u prizemlju stambene zgrade bez lifta. Zgrada se sastoji od prizemlja i kata, kompletno je rekonstruirana 2023. godine, te se nalazi u Draškovićevoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s wc-om te izbe. Ukupno je pet stanova u prodaji različitih kvadratura, sobnosti i rasporeda, te u različitim stadijima uređenosti. Svi stanovi se uređuju s vrhunskim materijalima i po visokim standardima kvalitete. Grijanje je podno na struju te preko klima uređaja. Nalazi se na iznimnoj lokaciji u mirnoj unutrašnjosti Draškovićeve ulice, deset minuta hoda od Trga Bana Josipa Jelačića. Orijehtacija: Jug Grijanje: na struju Visina stropa: 2,60 m Parking: javni naplatni Vlasništvo: uredno Cijena: 179.400 EUR ID KOD AGENCIJE: 4650

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539824  
Agencijska šifra: 4650