

## STROGI CENTAR GRADA SPLITA, Split, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STROGI CENTAR GRADA SPLITA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1910
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Varoš
Poštanski broj:	21000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	STROGI CENTAR GRADA SPLITA Prodaje se prostran trosoban stan stambene
-------	---

površine oko 116 m<sup>2</sup>, u Centru Splita, nalazi se između Prokurativa i Marmontove ulice. Stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj 1910. godine u strogom centru Splita. Stan se sastoji od ukupno tri spavaće sobe, kuhinje i blagavaone, dnevnog boravka, kupaonice, kao i velikog balkona sa zapadne strane. Stan je za kompletnu renovaciju. Stan je istočno-zapadne orijentacije. Stan je prostran, prozračan, obasjan prirodnim svjetlom i nalazi se na trećem katu manje stambene zgrade. Na svakom katu se nalazi isključivo jedan stan. Stan ima zasebna dva ulaza, te se može odvojiti u dvije stambene jedinice. Stambena zgrada ima postojeća 4 kata i potkrovlje. Podovi su izvedeni od čvrstih i debelih greda izrađenih od tikovine. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su škola, trgovine, pošta, vrtić, caffè bar-ovi, kazalište kao i mnoštvo restorana u krugu od samo par minuta hoda pješice. Stan se nalazi svega par metara od centra Splita i s obzirom na svoju poziciju, unutar pješačke zone nudi niz mogućnosti kako za obiteljski život, tako i za turistički najam. Nekretnina koja je svakako vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: ST727

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539914  
Agencijska šifra: ST727