

## Kuća za adaptaciju u Vrsima, Vrsi, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za adaptaciju u Vrsima
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	154 m <sup>2</sup>
Površina placa:	572 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2012

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: Prilika! Kuća za adaptaciju u Vrsima! Vrsi su smješteni na krajnjem

sjeverozapadnom dijelu sjeverne Dalmacije, posred jednoga od središnjih poluotočica kojima završava kopneni dio Dalmacije prema Pagu, oko 5 km sjeveroistočno od grada Nina. Prekrasne plaže, kao i svi sadržaji za udobno ljetovanje, hlad borove šumice te raznovrsnost okoliša pruža kojekakve mogućnosti aktivnog ili pasivnog odmora. U tom lijepom mjestu uz samu cestu prodaje se kuća za adaptaciju. Kuća se sastoji od dva kata. Na prizemlju je 1 spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom i terasa sa pogledom na more. Na prvom katu su 3 spavaće sobe, kupaonica i terasa sa pogledom na more. Kuća je u stanju koje je pogodno za život i trenutno se u njoj živi, ali je potrebna adaptacija. Adaptacija krova i zamjena stolarije je bila 2012. U dvorištu kuće sa prednje strane nalazi se garaža, a sa zadnje strane je konoba sa kominom, šupa i drvarnica. Kuća se nalazi na zemljištu od 708 m<sup>2</sup> i ima dovoljno mjesta u dvorištu za izgradnju bazena. Do plaže ima oko 1,5 km. Ukoliko želite pregledati ovu kuću nazovite nas. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1552

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539915  
Agencijska šifra: DA1552