

Autohtona kamena kuća i pomoćni objekt, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Autohtona kamena kuća i pomoćni objekt, Poreč,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Opis

Opis: Na samo 7 kilometara udaljenosti od grada Poreča i prelijepih plaža smjestila se posebna nekretnina koja se u naravi sastoji od jedne veće i jedne manje kamene kuće ukupne stambene površine 120 kvadrata. U ograđenom dvorištu koje je popločeno starim Istarskim kamenom nalaze se ove dvije kuće koje su pozicionirane jedna nasuprot druge. Prva kuća je ukupne stambene površine od 80 kvadrata plus podrum/konoba od 40 kvadrata. Prizemlje glavne kuće sastoji se od ulaznog hodnika u kojem je smješten gostinjski wc, dok se u ostalom djelu prizemlja smjestio dnevni boravak s rustikalnim kaminom te kuhinja i blagovaonica. Unutarnje stubište vodi nas u potkrovlje gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe i jedna kupaonica. Podrumski dio glavne kuće u naravi je predviđen kao konoba i mjesto za druženje s prijateljima te je započeto renoviranje a prednost ovoga prostora je poseban ulaz iz dvorišta. Manja kamena kuća je renovirana s puno pažnje i pretvorena je u odvojeni apartman koji se sastoji jedne spavaće sobe dnevnog boravka kuhinje i kupaonica. Unutar ograđenog dvorišta postoji mogućnost i dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Nekretnina koja je jedinstvena na tržištu te je svakako vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1398

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539954

Agencijska šifra: 1398