

Novogradnja - dvosoban stan na 3.katu, Poreč,Istra, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
 Ime: M&M
 Prezime: Legal
 Naziv firme: M&M LEGAL
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
 Website: https://mmlegal.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Labin
 Naseljeno mjesto: Labin
 Poštanski broj: 52220
 Adresa: Rudarska ulica 1
 Mobitel: +38598575313
 Telefon: +385915301334
 O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođitelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja - dvosoban stan na 3.katu, Poreč,Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m ²
Sprat:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	209,100.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

Predstavljamo novogradnju u Poreču na atraktivnoj lokaciji samo 800 m od mora! Zgrada će biti opremljena liftom sa ulaznom stanicom u garaži do svake etaže. Vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova zadovoljavati će visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetska certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima i dr. U okolišu zgrade predviđa se sadnja mediteranskog bilja i stabala. Na prodaju je stan na 3. katu zgrade površine 54,52 m², a sastoji se od spavaće sobe, kupaoice, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom. Dovršetak projekta očekuje se 03/2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 1396

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539956

Agencijska šifra: 1396