

## Ekskluzivno: useljiva novogradnja s privatnim bazenom i pogledom na more!. Novalja, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno: useljiva novogradnja s privatnim bazenom i pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	20.67 m <sup>2</sup>
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Novi stan vrhunskog koncepta i tlocrtne dispozicije lociran je da jednoj od najljepših lokacija u Novalji, u mirnoj ulici privatnosti i u blizini urbanih vila a

opet nadomak centra grada te samo 200 metara od mora! Pripada mu privatni bazen i vrt posebnog hortikulturnog uređenja s palmama i maslinama. Stan se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravaka i blagovaonice open space modela te kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Dnevni prostor je povezan sa terasom i vrtom gdje je smješten i vlastiti bazen. Odabir vrhunskih materijala i opreme poput podnog grijanja u cijelom stanu donosi ekskluzivitet, luksuz i ugodan osjećaj topline doma. Za Vas je dostupan i penthouse u istoj urbanoj vili, koja se sastoji od četiri stana. Naša preporuka! Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojimo Vam na raspolaganju na 095-3995519 Nives Ivković i 091-1119250 Darko Svedrec ID KOD AGENCIJE: PAG41

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540123  
Agencijska šifra: PAG41