

## KUĆA U IZGRADNJI SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE!, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U IZGRADNJI SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	154 m <sup>2</sup>
Površina placa:	408 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	17
Broj kupatila:	5
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

LABIN-ISTOČNI DIO ISTARSKOG POLUOTOKA Kuća u izgradnji sa otvorenim pogledom na more, ukupne površine 154m<sup>2</sup>, nalazi se na okućnici od 408m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka, 5 spavaćih soba, 5 kupaona, 1 wc-a, 3 terase, stepeništa, hodnika, predsoblja. Za grijanje/hlađenje koristiti će klima invertere u svim prostorijama i biti će postavljena I.faza centralnog grijanja. Kuća se prodaje završena i kompletno namještena. Uz bazen od 32m<sup>2</sup> se nalazi i ljetna kuhinja sa vanjskim roštiljem sa kojeg se isto tako pruža otvoreni pogled na more. \* NOVOGRADNJA 2022. \* PRODAJE SE KOMPLETNO NAMJEŠTENOM \* 5S+DB \* 5 KUPAONA i WC \* 154m<sup>2</sup> \* PRIZEMLJE I KAT SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE \* KLIMA INVERTERI U SVIM PROSTORIJAMA i I.FAZA CENTRALNOG GRIJANJA \* PVC STOLARIJA \* BAZEN 32m<sup>2</sup> \* LJETNA (VANJSKA) KUHINJA SA ROŠTILJEM \* VLASNIŠTVO UREDNO Za dodatne informacije stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 LICENCIRANA AGENTICA ID KOD AGENCIJE: IS104309

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540187  
Agencijska šifra: IS104309