

LIŽNJAN, ekskluzivna vila u blizini mora, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LIŽNJAN, ekskluzivna vila u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m ²
Površina placa:	1140 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Opis

Opis: Mjesto Ližnjan je smješteno na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji, grada Pule. Maleno ribarsko mjesto Ližnjan je potpuno spojeno s turističkim Medulinom koji ima dugačku pješčanu plažu a koju će, prije svih, obožavati djeca.. Ovu prekrasnu vilu odlikuje nezaboravan arhitektonski izričaj koji nikome ne može proći nezamijećeno. U interijeru se posebno ističe unutarnji lobby sa 7,5m visine, kojeg ograđuju prozirne stepenice koje vode na kat. Posebno je atraktivna i blizina samog bazena interijeru - uvučenog ispod gornje etaže, na udaljenosti od samo 5 metara od dnevnog boravka i blagovaonice. U prizemlju vile smještena je kuhinja , prostran dnevni boravak s blagovaonom te jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na 1. katu nalaze se 3 moderno uređene i potpuno klimatizirane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Sve spavaće sobe su moderno uređene s mnogo svijetla i staklenih

površina, a iz njih imate prekrasan pogleda na more i otoke Lošinj. Villa je pogodna i za invalide jer nema stepenica dok je prizemlje u jednom nivou, uključujući i spavaću sobu. Velike natkrivene terase daju puno hlada u vrućim ljetnim danima. U sklopu natkrivene terase je i vanjski veliki roštilj na drvo i ugljen. Parcela je ograđena sa svih strana što će Vam pružiti mir i sigurnost. Bazen ima klasične stepenice te je jedan dio idealan za odmaranje i opuštanje u hladovini. Bazen ima najsuvremeniju tehniku obrade kvalitete vode i pojačano terapijsko djelovanje jer se klor dobiva elektrolizom iz soli prirodnim putem, što je mnogo zdravije od klasičnog tretiranja vode klorom, te se klor u vodi uopće ne osjeti što će cijeniti ljudi osjetljivi na klor. Vila ima podno grijanje i klime. ID KOD AGENCIJE: IS104189

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540294
Agencijska šifra: IS104189