

## Poslovni prostor, 97 m<sup>2</sup>, prodaja, Novi Zagreb - Istok, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor, 97 m <sup>2</sup> , prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Istok
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

**Opis:**

Prodaje se pekara na odličnoj poziciji u Dugavama. Sam prostor sastoji se od ulaznog dijela, 2 odvojena WC-a, blagajne, separea, odvojenog dijela koji se sastoji od prostora za osoblje, čajne kuhinje, WC-a, tuš kabine i ureda dok u podrumu se nalazi dio za proizvodnju sa odvojenim skladišnim dijelom. Nalazi se u području gdje nedostaje pekara pošto su u samoj blizini stambene zgrade te poslovne hale i industrijska zona. Minimalni tehnički uvjeti se prebacuju na sljedećeg vlasnika te se uz minimalno ulaganje može nastaviti rad. Moguća zamjena ! ID KOD AGENCIJE: ZG67521

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 540309  
Agencijska šifra: ZG67521