

IZVRSNA KUĆA U IZGRADNJI, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IZVRSNA KUĆA U IZGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	195 m ²
Površina placa:	998 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

ŽMINJ - SREDIŠNJA ISTRA Prodaje se izvrsna kuća u izgradnji. Dobivena je građevinska dozvola i plaćene su sve komunalne i vodne naknade. Kuća će se sastojati od prizemlja i kata. U prizemlju će biti smještena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak, 1 spavaća soba sa kupaonicom, spremište i 1 wc. Na katu će biti preostale 3 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, te će dvije sobe imati izlaz na terasu. Kuća se bit će opremljena keramičkim pločicama, sanitarijama i parketom u sobama. Za grijanje će koristiti klima invertere u svim prostorijama, te podno grijanje kroz cijelu kuću. Uz bazen zavidne kvadrature od 37 m², bit će i sjenica sa kaminom ukupne kvadrature 24 m². Zatim dječje igralište, natkriveni parking sa punjačem za električne automobile. Parcela će biti ograđena betonskim zidom. Početak gradnje - veljača 2022. Ova cijena je bez PDV-a * NOVOGRADNJA * 4S + DB * 4 KUPAONICE * 1 WC * 195 m² NETTO... BRUTTO 217,46 m² * PARCELA 998 m² * BAZEN 37 m² * GRIJANJE NA KLIME I PODNO GRIJANJE KROZ CIJELU KUĆU * 2X NATKRIVENA PARKIRNA MJESTA * DJEČJE IGRALIŠTE * PUNJAČI ZA ELEKTRIČNE AUTOMOBILE Za dodatne informacije: ROBERTA POROPAT +385 95 528 31 52 ID KOD AGENCIJE: IS103998

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540472
Agencijska šifra: IS103998