

KUĆA BIOGRAD NA MORU ODLIČNA LOKACIJA I PRILIKA ZA BUTIK HOTEL, Biograd Na Moru, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA BIOGRAD NA MORU ODLIČNA LOKACIJA I PRILIKA ZA BUTIK HOTEL
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	484 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj soba:	11
Broj kupatila:	9
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1988
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	KUĆA BIOGRAD NA MORU ODLIČNA LOKACIJA I PRILIKA ZA BUTIK HOTEL Biograd na moru, srce Jadrana. Prodaje se kuća sa izvrsnim potencijalom za butik hotel ili prekrasnu vilu. Kuća je na odličnoj i mirnoj lokaciji a opet ima svega pet minuta pješke do mora, do svih sadržaja : trgovine, ljekarne, ambulante,
-------	---

bolnice, škole, centra je u krugu 10-15 min pješke. Na 750 m² terena smještena je kuća (na 250 m²) i 500 m² je zelena površina i parking. Kuća ima 480 m² na dvije etaže, u prizemlju je bio restoran tako da ima prostor za šank, prostor za pripremu hrane, sala za ručavanje za cca 30 ljudi, sanitarni čvor za goste, prostor sa sanitarijama za osoblje i još dvije sobe s kupaonicom, natkrita terasa za cca 50 ljudi (80 m²). Na katu nalazi se 7 soba s kupaonicom i manja kuhinja i mala terasa. Postoji mogućnost dizanja potkrovlja. Ispred kuće ima 500 m², dio je zelena površina (dvije masline, dvije mandarine, limun, višnja, lovor, ružmarin), prostor za dječju igru i parking za 10 automobila. Priključak na vodovod, trenutno se koristi septička jama, ali je nedavno izrađena gradska mreža kanalizacije tako da je moguć priključak. Gradnja 1968. g, grijanje u prizemlju kamin na drva, a na katu elek. grijalice i peć na drva. Telefon fiksni, internet. Izvrsna prilika za investiranje, odlična lokacija za butik hotel ili vilu. Nemojte propustiti ovu odličnu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0) 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: 112314

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540513
Agencijska šifra: 112314