

## Vila poput dragulja, Maksimir, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila poput dragulja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	2,500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1938
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: U cijeloj mojoj karijeri agenta nikada nisam bila oduševljena ni jednim objektom kao ovim. Često je kulisa za reklame, a njen izgled, kvaliteta gradnje i jako pažljivo održavanje su ona točka na i. Dva komforna stana koja su funkcionalna, sunčana i moderna uz svu sačuvanost arhitekture. U prizemlju su prostorije za odlaganje, prostor praonice i garaža. Za razliku od novijh vila koje su na obroncima Medvednice i u okolici, ova je uronjena u gradsku vrevu. Uvučena od prometa i znatiželjnih pogleda čeka nove vlasnike. Za razgled obavezno nazvati dan ranije na 091 125 07 70. GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE: ZG67413

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540569  
Agencijska šifra: ZG67413