

## Istra, Višnjan, Višnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Višnjan
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	115 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4939 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1989
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Barići
Poštanski broj:	52463



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Istra, okolica Višnjana, prodaje se započeta gradnja iz 1989. g. na parceli od 5273 m<sup>2</sup>. Kuća je u rohbau fazi, ukupne brutto površine 128,18 m<sup>2</sup>, netto 113,17 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja. Zidane je konstrukcije od bloketa, međukatna konstrukcija je armirano betonska ploča, konstrukcija krovišta je drvena sa Mediteran pokrovom. U građevinskoj zoni je 750 m<sup>2</sup> a ostalo je

poljoprivredno zemljište sa livadama i šumom. Prilaz je sa asfaltirane ceste i veliki dio parcele je uz cestu. Struja je na 150, a voda na 300 metara od kuće. Kuća je legalizirana, čist vlasnički list. S obzirom na lokaciju i veličinu parcele moguće su razne kombinacije korištenja. Prilika!!! ID KOD AGENCIJE: 67508

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540576  
Agencijska šifra: 67508