

Črnomerec, stanovi - 292 m² s vrtom 334 m² + 4 PM, Črnomerec, Stan

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Črnomerec, stanovi - 292 m ² s vrtom 334 m ² + 4 PM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	292 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Površina vrta:	334 m ²
Cijena:	535,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2014
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking	Da

mjesto:

Opis

Opis:

U samoj blizini Vinogradske bolnice prodaje se dvoetažni stan ukupne netto površine 292 m². Stan je etažiran kao dvoetažni, a raspoređen je u 6 stambenih jedinica. Svaki stan ima svoj vodomjer i brojilo za struju. Na prvom katu nalaze se dva uređena stana. U potkrovlju se nalaze 4 stambene jedinice od kojih su tri u rohbau stanju, a sve ukupno površine 125 m². Cijelu nekretninu čine još dva stubišta, dva spremišta, četiri parkirna mjesta (dva natkrivena). Stanu pripada i vrt ukupne površine 334 m². Vlasništvo uredno! Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji te je pogodan za veću obitelj kao i moguću investiciju u smislu prenamjene u hostel ili slično. Miran kvart, okružen zelenilom, neposredna blizina centra grada, javnog prijevoza i ostalog sadržaja. Prilika! Moguća zamjena, uz nadoplatu, za apartman s balkonom u Njivicama, Selcu, Crikvenici. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: ZG2238
Etaža 1 = 136.46 m² Dnevni boravak Kuhinja s blagovaonom Kuhinja 4 sobe loggia Dvije kupaonice Trenutno prenamijenjeno u dva stana (dvosobni i trosobni)
Etaža 2, djelomično dovršeno potkrovlje =120 m²: Dnevni boravak s kuhinjom 4 sobe Kupaonica Trenutno prenamijenjeno u jedan dovršen stan + tri nedovršena stana. + 4 parkirna mjesta + Vrt 334 m² x koef 0.10= 33.40 m² Grijanje: etažno plinsko ID KOD AGENCIJE: ZG2238

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540625
Agencijska šifra: ZG2238