

## VILA U IZGRADNJI U BRODARICI, Šibenik - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA U IZGRADNJI U BRODARICI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	119 m <sup>2</sup>
Površina placa:	125 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	297,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023.



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Opis

Opis: Izvrсна prilika Brodarica, kao jedno od najljepših turističkih mjesta Jadrana, blizina mora, grada kulture i zabave Šibenika te prekrasnih Kornata i slapova Krke idealno je mjesto za Vašu novu nekretninu na moru. Mirna lokacija koja će Vam pružiti potreban mir, a opet na dohvat svega što trebate na „moru“. Na takvom mjestu započinje projekat izgradnje vile s dvije potpuno odvojene stambene jedinice. Planirani završetak gradnje je proljeće 2024., dok u 2023. možete pratiti rast Vaše nove nekretnine te aktivno sudjelovati u dizajnu i izboru materijala

interijera. Visoko kvalitetni materijali, odlična rješenja, klimatizirane sve prostorije, podno grijanje kupaona, uređena okolica, dvorište s dva parkirna mjesta, sređena hortikultura te zidani roštilj, osigurat će Vam uživanje i nezaboravni odmor. PRIZEMLJE 2. KUĆA S2 2.1. kuhinja, blagovaonica 24,78 m<sup>2</sup> 2.2. boravak 21,04 m<sup>2</sup> 2.3. wc 3,32 m<sup>2</sup> 2.4. spremište 3,22 m<sup>2</sup> 2.5. natkrivena terasa 10,12 x 0,5 5,06 m<sup>2</sup> 2.6. terasa 6,59 x 0,25 1,64 m<sup>2</sup> UKUPNO NETTO KORISNE POVRŠINE 59,06 m<sup>2</sup> KAT 2. KUĆA S2 2.7. soba 1 8,76 m<sup>2</sup> 2.8. soba 2 8,97 m<sup>2</sup> 2.9. soba 3 17,43 m<sup>2</sup> 2.10. kupaonica 3,89 m<sup>2</sup> 2.11. kupaonica 4,65 m<sup>2</sup> 2.12. predsoblje 4,55 m<sup>2</sup> 2.13. stubište 5,05 m<sup>2</sup> 1.14. loggia 8,38 x 0,75 6,28 m<sup>2</sup> UKUPNO NETTO KORISNE POVRŠINE 59,58 m<sup>2</sup> UKUPNO KUĆA S2 118,64 m<sup>2</sup> POVRŠINA OKUĆNICE 124,89 m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: 67197

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540717  
Agencijska šifra: 67197