

Iznimna kuća u Premanturi sa pogledom na more!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Iznimna kuća u Premanturi sa pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	495 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

Istra ima dosta dragulja, a jedan od njih je i rt Kamenjak. Grad Premantura, koji gleda na Kamenjak, također ima neke od svojih dragulja, a kuća koju upravo posjećujete svakako je jedna od njih. Mogli biste voditi vlastiti mali hotel, hostel ili biste željeli iznajmljivati apartmane i svoj život posvetiti prekrasnoj i uvijek unosnoj turističkoj aktivnosti. Ali možda imate veliku obitelj ili vam jednostavno treba puno prostora gdje si možete priuštiti sve što želite. Izbor je velik: fitness, sauna, kreativna soba, soba za biljar, glazbeni studio, naravno u Istri bi trebala biti i konoba, kao i dobro opskrbljeni vinski podrum. U kući koju gledate, sve to trenutno možete napraviti na gotovo 430 m², ukupno sa malom kućicom, i još će vam ostati mjesta. U njoj ćete pronaći 4 apartmana, 9 soba, svaki sa svojim balkonom i čak 8 potpuno opremljenih kupaoonica! Projekat slovenskog arhitekta Andreja Velkavrha u potpunosti dolazi do izražaja u prijelazima iznutra u vanjski dio kuće koji dišu i teku, a stubišta imaju i ulogu vrta. Kuću upotpunjuje fantastična terasa s koje se pruža pogled na rt Kamenjak, Cres i Velebit te centar Premanture. Takvu terasu nećete naći daleko. Nekretnini pripada i manja kuća za goste koja ima 50 kvadrata i sve potrebne papire. U vrtu ima mjesta za jacuzzi ili bazen, a plaža je udaljena nešto manje od 400 metara. Premantura i njezina okolica, među kojima su i Medulin i Pomer, među najtraženijim su područjima u Istri, a samo 15-ak minuta udaljena Pula posljednjih godina također je doživjela turistički procvat. Ovu kuću vrijedi vidjeti da biste je kupili i ispunili svoj život slatkim brigama. ID KOD AGENCIJE: IS10251

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540721

Agencijska šifra: IS10251