

## Ekskluzivno u našoj ponudi - Predivna moderna vila, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno u našoj ponudi - Predivna moderna vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	356 m <sup>2</sup>
Površina placa:	449 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

### Opis:

Na mirnoj lokaciji, idealnoj za obiteljski život prodaje se luksuzno namještena, novoadaptirana obiteljska kuća s dva stana. Oba stana su dvoetažna sa zasebnim ulazima. Manji stan se sastoji od kuhinje s blagovaonom i kupaone na donjoj etaži te dnevnog boravka i spavaće sobe na gornjoj. Veći stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, igraonice, čitaonice, spavaće sobe, kupaone i wc-a na donjem katu te dvije spavaće sobe i kupaone s jacuzzijem na gornjem katu. U uređenju interijera korišteni su izrazito kvalitetni materijali (kameni podovi, carrara mramor, parketi, keramičke pločice itd.). Grijanje je centralno, no u pojedinim prostorijama postavljeni su i klima uređaji te električni kamin. Kući pripada uređena okućnica površine 449 m<sup>2</sup> s bazenom i prostorom za druženje i opuštanje, te više parkirnih mjesta. Nekretnina idealna za obiteljski život, može biti namijenjena i cjelogodišnjem turističkom najmu. Za razgled nekretnine, obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 14506

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540738

Agencijska šifra: 14506