

Prekrasna Vila s pogledom na more, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna Vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m ²
Površina placa:	388 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Opis

Opis: Malo turističko mjesto Barbariga nalazi se na zapadnoj obali Istre i smješteno je na pola puta između Rovinja na sjeveru i Pule na jugu od kojih je jednako udaljena – cca. 20 kilometara. Mjesto okružuje netaknuta mediteranska makija i brojni maslinici. U njezinoj okolini smjestila se ova prekrasna kuća koja se prostire kroz prizemlje i prvi kat. U prizemlju kuće nalazi se hodnik, kupaonica, ostava i open space kuhinja i dnevni boravak. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe sa kupatilom. Dvije sobe imaju balkon, iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Kuća će imati vanjsku kuhinju sa kaminom i prostorom za druženje te vanjski WC. Planirani završetak gradnje je 2024. godine. Ova istarska vila rađena je prema suvremenom standardnom načinu gradnje – s ciglama, a zatim umjesto pročelja dolazi kamena obloga koja daje dojam da je kuća sagrađena od kamena. Prednost takvog načina gradnje jest odlična izolacija kuće, a to je dodatna izolacija između cigle i kamena. . Kroz cijelu je kuću sprovedeno podno grijanje po sistemu toplotne pumpe. U sklopu kuće je bazen od 24 m² sa sunčalištem. Postoji

mogućnost otkupa u nedovršenoj fazi sa korekcijom cijene. Nekretnina svakako vrijedna pažnje, privlačna investicija za ulaganje u turističke svrhe, a budući da se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja idealna za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 66979

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540809
Agencijska šifra: 66979