

## Rijetkost na tržištu ! Teren Opatija, Opatija, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijetkost na tržištu ! Teren Opatija  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 6552 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,638,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto:



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Opatija - Vasanska, prodajemo veliki građevinski teren na obroncima Učke iznad Opatije. Moguć je prilaz s tunelske ceste te Opatije. Konfiguracija terena omogućuje gradnju 5-6 villa koje ne mogu zaklanjati jedna drugoj panoramski pogled na Kvarner i Gorski kotar, te otoke Krk i Cres. Velika investicija koja omogućuje višestruki povrat uloženog. U okolici samo ville s bazenima modernog arhitektonskog rješenja. Voda i struja do terena, kanalizacija postoji ali zahtijeva kvalitetnije rješenje. Građevna dozvola pravovaljana, Izmjene i dopune pravovaljane, započeta gradnja. Udaljenost od mora 900m zračne linije. ID KOD AGENCIJE: Z9360

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540831  
Agencijska šifra: Z9360