

Prekrasna stancija u okolici Pule, s 10000 m² urbaniziranog zemljišta, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna stancija u okolici Pule, s 10000 m ² urbaniziranog zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	277 m ²
Površina placa:	25000 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	878,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis: U prekrasnom ambijentu od 25000 m², prodaje se vila s kompletnim imanjem, okružena s 350 stabala maslina, 1500 trsa više sorti grožđa, te više stabala raznog voća. Kuća je samostojeća na dvije etaže, sveukupno 277 m², kompletno uređena u rustikalnom stilu, kuća je u naravi odvojena na dva stana s posebnim ulazima, u suterenu se nalazi konoba, kao i u zadnjem dijelu kuće gdje se nalazi još jedna konoba. U kuću se ulazi preko natkrivene terase, gdje je na prizemlju smješten dvosobni stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom, sanitarnim čvorom, radnom sobom. U drugi dio kuće ulazi se s prizemlja gdje je smješten veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje je smještena spavaća soba s izlazom na veliki balkon s kojeg se za lijepog

vremena vidi more. Nedaleko kuće nalazi se garaža 24 m², s natkrivenim terasom. Na jednoj od čestica nalazi se razrušeni kameni objekt , ucrtan u katastru, veličine 45 m², također u neposrednoj blizini nalazi se razrušeni kašun. Cijelo imanje ograđeno je s kamenim suhozidima, na imanje se dolazi s dva pristupna puta s glavne ceste. Od 25 000 m², 10 000 m², je urbanizirano, a ostalo poljoprivredno. Mogućnost izgradnje više vila. Nekretnina vrijedna vaše pozornosti... ID KOD AGENCIJE: IS9716

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540920

Agencijska šifra: IS9716