

## AUTOHTONA LJEPOTICA SA OTVORENIM POGLEDOM, Buzet, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | AUTOHTONA LJEPOTICA SA OTVORENIM POGLEDOM |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                   |
| Tip kuće:       | samostojeća                               |
| Površina:       | 270 m <sup>2</sup>                        |
| Površina placa: | 1686 m <sup>2</sup>                       |
| Broj spratova:  | 3   |
| Broj soba:      | 10  |
| Broj kupatila:  | 4   |
| Cijena:         | 620,000.00 €                              |
| Ažurirano:      | Apr 15, 2024                              |

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Buzet             |
| Naseljeno mjesto: | Buzet             |
| Poštanski broj:   | 52420             |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis:

Grad Buzet se nalazi u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Prekrasna kamena vila sa panoramskim pogledom, sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Godina adaptacije 2018. Nalazi se na parceli 1686 m<sup>2</sup>. Ima više parkirnih mjesta. Vila ima 6 spavaćih soba, 4 kupatila i 2 WC-a. Kompletno je opremljena sa klima uređajima (DAIKIN), drvenom stolarijom, kamenom, tavelicama i keramikom. Fasada je kamen/cigla i kamen/stiropor. Toliko je posebna da ima i dva bazena! Jedan je manji (4 x 4) sa hidromasažom i obložen je pločicama, a drugi je veći (9 x 4) koji koristi slanu vodu i obložen je folijom. U prizemlju ima konobu sa još jednom kuhinjom i ležajem na razvlačenje. Nalazi se u mirnom mjestu, kako biste se mogli u prepustiti odmoru i uživanju u lijepoj Istri. Nekretnina je prava posebnost, uređena je sa puno stila i kvalitetnim materijalima. \* AUTOHTONA ISTARSKA KUĆA \* U POTPUNOSTI OPREMLJENA \* 6 SPAVAĆIH SOBA \* 4 KUPAONICE \* 2 WC-a \* 2 BAZENA \* ROŠTILJ I VELIKA TERASA \* OTVOREN POGLED \* VIŠE PARKIRNIH MJESTA \* VLASNIŠTVO UREDNO 1/1 FANTASTIČNA PRILIKA ZA AUTOHTONU ISTARSKU NEKRETNINU Kontakt. FILIP CRNJAC +385916001216 ili ROBERTA POROPAT +385955283152 ID KOD AGENCIJE: IS9706

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540927

Agencijska šifra: IS9706