

## Kuća i imanje u okolici Gerova, Čabar, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća i imanje u okolici Gerova
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	176 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1556 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čabar
Naseljeno mjesto:	Vode
Poštanski broj:	51306



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Okolica Gerova, prodaje se kuća sa dva gospodarska objekta , velikom okućnicom i zemljištem od 12818 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće je kuhinja sa blagovaonom, jedna soba, spremište, hodnik i kupaonica. Na katu su tri sobe, hodnik, kuhinja i WC. Sve je u vrlo dobrom stanju, održavano i useljivo bez adaptacije. Pored kuće se nalaze dvije gospodarske zgrade vrlo kvalitetno građene, trenutno se koriste kao drvarnica, garaža i spremište. Okućnica je uredna, pravilnog oblika i na nju se nastavljaju parcele koje su uključene u cijenu. Ukupno se dobija 14551 m<sup>2</sup>

zemljišta. Papiri su uredni, tereta nema, kuća ima uporabnu dozvolu a gospodarski objekti su legalizirani. Lokacija je dobra, mirno okruženje i prekrasna priroda, asfaltirana cesta prolazi kroz naselje. Za dodatne informacije i razgledavanje obratite se vašem agentu na broj 098 967 24 64 ID KOD AGENCIJE: 14257

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540954  
Agencijska šifra: 14257