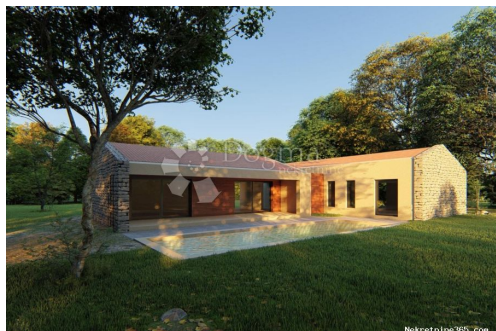


REZIDENCIJALNO NASELJE OD 10 VILLA U VIŠNJANU, Višnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	REZIDENCIJALNO NASELJE OD 10 VILLA U VIŠNJANU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	1012 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Opis

Opis: U Višnjanu, tisućljetnom gradiću nedaleko od Poreča, smjestila se druga najuspješnija zvjezdarnica svih vremena u otkrivanju i praćenju asteroida potencijalno opasnih za naš planet. Vjerovali ili ne, ova mala zvjezdarnica je od početka 2019. odradila više od polovice posla u praćenju manjih tijela koja prolaze pored zemlje (NEO – Near Earth Objects), svrstavši se time ispred američke vojske i Europske svemirske agencije (ESA). Bolja od njih u tom važnom poslu bila je ove godine samo američka NASA-a! Nikakva novost, reći će bolji poznavatelji, jer uspjesi Zvjezdarnice Višnjan u ovom području traju već desetljećima, a njen prvi čovjek Korado Korlević jedan je od najuspješnijih lovaca na asteroide u povijesti. NOVO U DOGMINOJ PONUDI Rezidencijalno naselje od deset villa u fazi projektiranja. Jedina mogućnost kupnje terena je zajedno sa projektom "ključ u ruke", te u ovom trenutku potencijalni kupci imaju mogućnost biranja parcele koja im najviše odgovara kao i sudjelovanje u projektiranju u smislu da mogu specificirati npr. koliko spavaćih soba žele i eventualno još neke druge prostorije (ured, sauna, wellnes i ostalo). Također prilikom gradnje moći će

odabrati materijale (keramika, parket, boje zidova i fasade, stolarija), sustav grijanja i hlađenja, te opremanje i namještaj do definiranog cjenovnog razreda. -Na parcelama oznake od 1 do 6 moguća je gradnja kuća tipa P + 1 (prizemlje + kat sa eventualnim podrumom), a na oznakama parcela od 7 do 10 moguća je gradnja kuća tipa razvedene prizemnice sa eventualnim podrumom, - planiraju se graditi kuće od 170 do 200 m² netto stambene površine, - prostorni koncept kuća zamišljen je na način da imaju 3 spavaće sobe, od kojih dvije sa vlastitom kupaonicom te dodatno još jedna kupaonica za ostale, kuhinja-blagovaona-dnevni boravak tipa open space, spremište (vešeraj), tehnička soba, natkrivene terase i ljetna kuhinja u sklopu kuće, bazen od 40 m², parking za min 3-4 vozila, hortikulturno obrađene površine (200-300 m²)....i ostalo po želji kupca. Svaka villa imati će privatnost i pogled na more. VELIČINA PARCELA 1. 1012 m² 2. 1013 m² 3. 1010 m² 4. 1053 m² 5. 1052 m² 6. 1112 m² 7. 1262 m² 8. 1228 m² 9. 1074 m² 10. 1046 m² ID KOD AGENCIJE: IS9656

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 540975

Agencijska šifra: IS9656