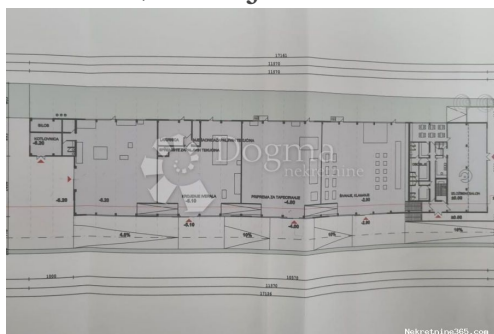


## Građevinsko zemljište sa projektom i dozvolama za poslovnu halu, Zaprešić - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa projektom i dozvolama za poslovnu halu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7111 m <sup>2</sup>
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Jablanovec
Poštanski broj:	10290

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: PRILIKA!!! Prodajemo građevinsko zemljište ukupne površine 7111 m<sup>2</sup>, nalazi se u neposrednoj blizini čvorišta Zaprešić Krapina uz obilaznicu A2, a sastoji se od dvije katastarske čestice površine 6.647 m<sup>2</sup> i 464 m<sup>2</sup>. Zemljište ima neposredan pristup s županijske prometnice sa jedne strane i prometnice Zagreb-Donja Stubica sa druge strane. Ispođena je građevinska i lokacijska dozvola sa kompletnom projektnom dokumentacijom za gradnju poslovne hale ukupne površine cca 2800 m<sup>2</sup> (izložbeno-prodajni prostor sa uredima i proizvodni prostor) i predviđenih 29 parkirališnih mjesta površine cca 890 m<sup>2</sup>. Preostali dio zemljišta predviđen je za zelene površine i prostor za kretanje vatrogasnih i ostalih vozila u slučaju potrebe. Glavni projekt sastoji se od 11 knjiga sa elaboratom zaštite od požara, geodetskim

elaboratom i elektroenergetskom suglasnosti. Komunalni i vodni doprinosi plaćeni su u cijelosti. Za više informacija nazovite 091 605 6935 Mirela Lončar ID KOD AGENCIJE: ZG1893

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 541067

Agencijska šifra: ZG1893