

## PREKRASNA KUĆA MEDULIN, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA KUĆA MEDULIN
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	337 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	20
Broj kupatila:	5
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Medulin je naselje u Istarskoj županiji. Smješten je na jugu poluotoka i nalazi se 8km od Pule. Medulin je posebno poznat po medulinskom zaljevu sa 11 nenaseljenih otočića. Upravo u tom mjestu nalazi se ova luksuzna villa sa bazenom u roh - bau stanju. Kuća ima panoramski pogled sa svih etaža na Medulinski zaljev. Novogradnja sa atraktivnom arhitekturom, staklenim površinama koja omogućuju veliku količinu svjetlosti u kući. Kuća se sastoji od 4 etaže (podrum, prizemlje, prvi i drugi kat). U podrumu se nalazi prostor za igru i teretanu, vešeraj sa spremištem i wc. Prizemlje ima veliki dnevni boravak, kuhinju, kupatilo, spavaću sobu sa vlastitom terasom i kupatilom. Prvi kat ima tri spavaće sobe te svaka ima svoje kupatilo i terasu. Drugi kat se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje, roštilja i terase. Navedena cijena odnosi se na trenutno stanje nekretnine odnosno roh-bau. Kontakt info: 0916001216 0955283152 ID KOD AGENCIJE: IS2054

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 541353

Agencijska šifra: IS2054