

**PAG, 20,272 m<sup>2</sup> TERENA ZA HOTEL I KAMP, PRILIKA, Novalja, Zemljište****Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: PAG, 20,272 m<sup>2</sup> TERENA ZA HOTEL I KAMP, PRILIKA  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 20272 m<sup>2</sup>  
Cijena: 2,128,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Novalja  
Naseljeno mjesto: Novalja  
Poštanski broj: 53291



### Opis

Opis: Zemljište, teren - Punta Dabovi stani, Novalja, lokacija je u pravcu Luna, 6 km od Novalje, površina po v.l. je 20272 m<sup>2</sup>, (nešto je manja po novoj katastarskoj izmjeri). Širina terena približno 58 m i dužina 350 m, smješten je na južnoj strani otoka. Šumovit pretežno hrast, na samom moru, pored pješčane plaže Melnica, nedirnuti priroda. Područje je urbanizirano\_ Ugostiteljsko-turistička zona Dabi\_Vidasi (T1), izgradnja hotela i vila. 2018. god. izrađena je II.IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE dio zone je prenamijenjen (T1) i / ili kamp T3 Infrastruktura: (cesta - privatna 6 m do parcele, već je grad Novalja kroz dopunu PPU probio novu cestu, širine 10 m u blizini je voda i struju. Imamo čiste papire-Vlastovnicu. PRILIKA NA TRŽIŠTU ID KOD AGENCIJE: 65916

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 541531  
Agencijska šifra: 65916