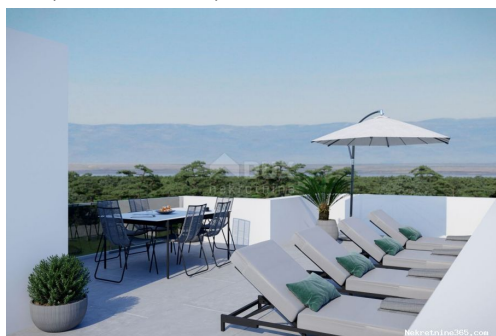


## ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse u blizini mora 55m2+76m2 krovne terase, S7, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

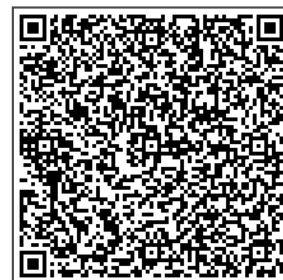
### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse u blizini mora 55m2+76m2 krovne terase, S7
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Opis

Opis: ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse u blizini mora, S7 Prodaje se penthouse od 47,88 m<sup>2</sup> s natkrivenom terasom 7,47m<sup>2</sup> ukupno: 55,35 m<sup>2</sup>. Nalazi se na drugome katu zgrade. Uz spomenu, stan posjeduje, parkirno mjesto i krovnu terasu od 76m<sup>2</sup>. Sastoji se od open-space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaoine i natkrivene terase. Stan ima podno grijanje i klimu u svakoj prostoriji. Riječ je o zgradi na 3 kata koja se sastoji od 8 apartmana i izgrađena je u jednom od najekskluzivnijih dijelova Privlake, na samo 50 metara od mora. Čak i panorama iz prizemlja nudi jedinstven doživljaj. U okolici ima

gotovo samo novoizgrađenih nekretnina. Pješčana plaža je udaljena nekoliko minuta hoda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25486

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 541617  
Agencijska šifra: 25486