

## RIJEKA, CENTAR - prekrasan gospodski stan u samom centru, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, CENTAR - prekrasan gospodski stan u samom centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

Opis: RIJEKA, CENTAR - prekrasan gospodski stan u samom centru Iz prodaje se može izdvojiti prostrani stan od 104m<sup>2</sup>, smješten u samom srcu Rijeke, čineći ga savršenim izborom za one koji žele iskusiti puls urbanih aktivnosti. Svaki kutak ovog gospodskog stana pažljivo je uređen s naglaskom na detalje, stvarajući jedinstvenu atmosferu, a visoki stropovi dodaju prostranost i eleganciju. Stan se sastoji od 3 prostrane spavaće sobe, idealne za opuštanje nakon dugog dana, dnevnog boravka s blagovaonicom gdje se možete okupiti s obitelji i prijateljima, kuhinje koja će zadovoljiti i najzahtjevnije kulinarske želje, kupaonice i zasebnog WC-a za dodatnu udobnost te hodnika. Posebnu draž ovog stana pruža šarmantan balkon, savršen za jutarnje ispijanje kave ili opuštanje u večernjim satima uz osvježavajući povjetarac i pogled na gradsku vrevu. Sve što vam je potrebno nalazi se na dohvat ruke – trgovine, restorani, kafići, kulturni događaji, i mnoge druge

zanimljivosti. Život u ovom stanu omogućuje vam da istražujete gradski život Rijeke u svom punom sjaju. Uz visoku razinu udobnosti, elegantan dizajn i izvanrednu lokaciju, ovaj stan nudi nevjerojatan način života za sve one koji traže urbani doživljaj u srcu Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
25483

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 541620

Agencijska šifra: 25483