

## ZADAR, PRIVLAKA - Stan u blizini mora, S1, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ZADAR, PRIVLAKA - Stan u blizini mora, S1 |
| Nekretnina za: | Prodaja                                   |
| Površina:      | 46 m <sup>2</sup>                         |
| Broj spratova: | 3   |
| Broj soba:     | 2   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 174,000.00 €                              |
| Ažurirano:     | Nov 15, 2024                              |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Privlaka          |
| Naseljeno mjesto: | Privlaka          |
| Poštanski broj:   | 23233             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

Opis: ZADAR, PRIVLAKA - Stan u blizini mora, S3 Prodaje se stan od 39,31 m<sup>2</sup> s natkrivenom terasom 7,47 m<sup>2</sup> ukupno: 46,78m<sup>2</sup>. Nalazi se u prizemlju zgrade. Uz spomenuto, stan posjeduje vrt i parkirno mjesto. Sastoji se od open-space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaone, natkrivene terase i hodnika. Stan ima podno grijanje i klimu u svakoj prostoriji. Riječ je o zgradi na 3 kata koja se sastoji od 8 apartmana i izgrađena je u jednom od najekskluzivnijih dijelova Privlake, na samo 50 metara od mora. Čak i panorama iz prizemlja nudi jedinstven doživljaj. U okolici ima gotovo samo novoizgrađenih nekretnina. Pješčana plaža je udaljena nekoliko minuta hoda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25465

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 541634  
Agencijska šifra: 25465  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808