

OMIŠALJ VILLA, PRVI RED DO MORA, Omišalj, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OMIŠALJ VILLA, PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	220 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
Zadnja adaptacija:	1990

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Ukoliko vam, šum valova, romantični Kvarnerski zalasci, i miris mora, golicaju vašu maštu, prestanite sanjati, i dođite posjetiti ovu predivnu, morem okupanu vilu, stavljen u funkciju turizma i užitka. Blizina mora je takva da, možete, uz vaš omiljen koktel na terasi, doslovno dodirivati more. Prizemlje je u funkciji dobro uhodanog, vrhunski opremljenog restorana, i beach bara sa lijepom terasom, a na katu je pet soba sa vlastitim kupaonama i balkonima. Cijeli je objekt na parceli od 603 m². i do objekta se dolazi autom. Unutar kompleksa su četiri parkirna mjesta. U fazi renoviranja, 1990 godine, zaista je mnogo toga zamijenjeno, uključujući PVC prozore, krov, instalacije, i svu vitalnu infrastrukturu. Odvojeni objekt je trenutno namijenjen smještaju sezonskih radnika, sa dvije odvojene sobe, i vlastitom kupaonom. Postavljen solarni sustav sa spremnikom od 500 litara, uvelike umanjuje režijske troškove. Ovaj, vrlo dobro uhodan objekt se naravno, može prenamijeniti, za one bilo koju svrhu, pa tako i u vilu za osobnu upotrebu. Ovakav je objekt, vrlo rijetko u ponudi, te ga preporuke onima koji zaista znaju istinsku vrijednost ove pozicije i objekta, koji je popunjen, već od Travnja, pa sve do Listopada. ID KOD AGENCIJE: 13676

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542007

Agencijska šifra: 13676