

## NJIVICE 1. RED DO MORA SA PRIVATNIM PUTEVIM DO PLAŽE, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NJIVICE 1. RED DO MORA SA PRIVATNIM PUTEM DO PLAŽE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	770,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Prvi red do mora prodaje se odličan dvoetažni apartman od 150 m<sup>2</sup> stambene površine. Kompletno je renoviran i uređen 2019/2020. Apartman je u zgradi sa svega 6 stanova a posjeduje i svoj privatni put do mora i plaže koji je pod ključem. Osim izuzetne lokacije adut ovog apartmana su i dvije terase, jedna na prvom katu od 25 m<sup>2</sup> i ona manja od 10 m<sup>2</sup> na drugom katu. U naravi sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 kuhinje, 2 terase, 2 dnevne sobe sa blagovaonom, 1 spremište i ulaza. Apartmanu pripada 1 parking mjesto iako ima još dodatni besplatni parking za stanare odmah pokraj apartmana za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: APP7294

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542043  
Agencijska šifra: APP7294