

## Apartmentna kuća u okolici Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća u okolici Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	680 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	5
Broj soba:	13
Broj kupatila:	11
Cijena:	934,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2000



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Opis

Opis: Poreč, turistički grad mediteranskog podneblja, blagi klimatski uvjeti, plodno tlo i bujna vegetacija pogodovali su Poreču u stvaranju jedinstvene destinacije za odmor. Zahvaljujući prirodnom bogatstvu, čistom zraku i moru čija se kakvoća redovito mjeri i prati već tridesetak godina, možete uživati i na moru i u unutrašnjosti Istre. Zaštićene prirodne vrednote odnose se na zaštićene gljive, biljne i životinjske vrste te minerale i fosile. Na području Istarske županije djeluje Natura Histrica, javna ustanova za zaštitu, održavanje i promicanje izvornosti i

autentičnosti prirode. Na Poreštini su takve prirodne vrijednosti dva geomorfološka spomenika prirode jama Baredine i Markova jama, zoološki spomenik prirode Pinzinova jama te botanički spomenik prirode koju čini skupina stabala oko crkvice Sv. Ane kraj Červara. U okolici smjestila se apartmanska kuća, površine 680 m<sup>2</sup> sa jedanaest apartmana i soba, te velikim restoranom, profesionalnom restoranskom kuhinjom i šankom. Tri apartmana sadrže i vlastitu kuhinju, dok preostalih osam soba sadrži vlastitu kupaonicu i balkon. Restoran sadrži i prekrasnu vanjsku terasu sa vanjskim roštiljem na kojoj budući potencijalni kupci mogu svakodnevna uživati gurmanske specijalitete. S obzirom da se nekretnina do sada koristila u svrhe turizma, posao je već uhodan, te samim time nudi mogućnost zarade novom vlasniku. ID KOD AGENCIJE: IS570

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542137  
Agencijska šifra: IS570