

## Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri, Senj, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2018
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Senj
Poštanski broj:	53270



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U samom centru Grada Senja u staroj jezgri nalazi se poslovni prostor veličine 80 m<sup>2</sup>. Odmah do gradskog trga, smješten u ulici starinskog šarma, kroz masivna drvena vrata ulazimo u prostor adaptiran prije par godina sa najkvalitetnijim materijalima. Sve instalacije struje i vode su promijenjene, odrađeno mjerenje statike te pojačanja na zidovima i stropovima, sve instalacije za multimediju, struju i rasvjetu provedene po strateškim mjestima, zvučnici instalirani u stropu.

Instalacije za videonadzor također provedene na vanjske zidove nekretnine kao i ventilacija. Otvoreni koncept prostora nudi nebrojeno mnogo mogućnosti za iskoristivost prostora kao što su npr: sale za sastanke, konferencijske sale, ugostiteljski objekt i sl. Do same sale nalazi se manji prostor koji se može koristiti kao čajna kuhinja te ulaz u podrum veličine 15 m<sup>2</sup> koji također ima riješenu ventilaciju te može poslužiti kao vinski podrum. Ako Vam poslovni prostor nije prioritet ovu nekretninu možete urediti kao apartman za najam ili čak stan jer su predviđene instalacije i za tu namjenu, prostor za kuhinju, napu i sve što je potrebno. Vlasnik nekretnine je vodio računa o svim mogućim namjenama nekretnine te odradio posao uređenja jako kvalitetno i sa stilom. Prostor obiluje mogućnostima, a na Vama je da odlučite što želite od njega. Poslovni stambeni prostor u prekrasnoj staroj jezgri grada Senja koji zaslužuje Vašu pažnju. ID KOD AGENCIJE: PP1414

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542276  
Agencijska šifra: PP1414