

Kuća Štinjan, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća Štinjan
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	576 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2013
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Opis

Opis: Kuća se nalazi u Štinjanu u mirnom djelu gdje se nalaze obiteljske kuće. Ova kuća je posljednja u nizu, i nalazi se na zemljištu od 278 m², a uz nju je dodatno zemljište od 298 m² koje im služi kao vrt s voćkama. Kuća ima vlastiti bunar koji može služiti za navodnjavanje vrta. Kuća se sastoji od glavnog stambenog dijela koji ima svoj ulaz i parkirno mjesto te garaža kroz koju se može također ući u kuću. U suterenu se nalazi i smočnica te kupaonica. U visokom prizemlju kuće

nalazi se kupaonica, dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom te izlaz na veliku terasu. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe: jedna se sastoji od vlastite kupaonice, dnevnog boravka i na katu je krevet, ima vlastiti izlaz na terasu. Druga spavaća soba također je dvoetažna i ima dnevni boravak i na katu krevet i spremište, treća spavaća soba također ima vlastiti izlaz na terasu koja se može i zatvoriti te napraviti zimsku terasu. Na katu je još jedna kupaonica. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, a moguće je grijanje i na klimu. Stolarija je drvena. Fasada i krovnište je promijenjeno prije 6 godina te je postavljena termo izolacija. Kuća ima solarne panele. U suterenu kuće nalazi se apartman koji ima mogućnost ulaza na dvije strane s vlastitim parkingom tako da mogu biti totalno odvojeni od stambenog dijela kuće. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice i velikog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom. Kotlovnica kuće je potpuno odvojena od stambenog dijela. ID KOD AGENCIJE: 13341

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542300
Agencijska šifra: 13341