

Top lokacija!! Otok Hvar, Villa sa uhodanim poslovanjem., Jelsa, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Top lokacija!! Otok Hvar, Villa sa uhodanim poslovanjem.
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	817 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	5
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	830,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Jelsa
Naseljeno mjesto:	Vrboska
Poštanski broj:	21465

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

Na otoku Hvaru, u mjestu Vrboska, prodaje se vila sa 5 etaža od kojih svaka ima - podrum, KNP - 33,75 m² - prizemlje (poslovni prostor-restoran i 2 apartmana) - 1. kat (3 apartmana) - 2. kat (3 apartmana) - potkrovlje (1 apartman) Kući se prilazi sa glavne ceste koja u svom dvorištu posjeduje 6 parkirnih mjesta, a cijela okućnica je lijepo uređena (cvijeće-meditransko bilje), te ograđena kamenim zidićem. Granitno popločane stube (visoke kvalitete) odvajaju svaku etažu sa bogatim rukohvatima. Svaki apartman je kompletno uređen sa namještajem. Osunčanost i klima pogoduje dugotrajnoj turističkoj sezoni, a sama lokacija je izuzetno atraktivna i u blizini mora (200 m udaljena) i 500 m od gradske plaže. Na kući su solarni paneli za korištenje tople sanitarne vode, a klima uređaji za grijanje-hlađenje. Raspored prostorija (sobe, dn. boravci, blagovaone, kuhinje, balkoni..) su maksimalno iskorišteni te južno orijentirani. Svaki apartman ima zasebno mjerilo (voda, struja). Cijela kuća je visoko kvalitetne gradnje (cigla + termo izolacija), PVC stolarije, a krov mediteran (ploča sa ispunama i termo izolacijom). **IZVRSNA PRILIKA** za preuzimanje uhodanog businessa!!!, a cijena nekretnine izuzetno povoljna! ID KOD AGENCIJE: ST15

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542347

Agencijska šifra: ST15