

Etaža 123 m<sup>2</sup>, u povijesnoj staroj vili, u tihom centru Opatije !, Opatija, Stan**Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Etaža 123 m <sup>2</sup> , u povijesnoj staroj vili, u tihom centru Opatije !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1920
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Opatija - šarmantan i elegantan stan, temeljito adaptiran i preuređen smješten u jednoj od najelitnijih starih opatijskih vila u tihom centru, okružen predivnim parkom. Zgrada je kao objekt zasebno zaštićeno kulturno dobro Grada Opatije ! Uz izuzetnu lokaciju i okruženje, dodana vrijednost stana je i vrlo luksuzan i kvalitetan namještaj i oprema, koji su uključeni u cijenu ! Stan ima dvije odvojene kupaonice s WC-om, opremljene jacuzzi kadom i tušem. Kamin Molimo da razgled ove nekretnine ugovorite dovoljno vremena unaprijed, kako bismo uspjeli organizirati kvalitetnu prezentaciju ! Za sve ostale informacije i objašnjenja kontaktirajte agenta ! Opatija – charming and elegant apartment, fully renovated and located in one of Opatija’s most elite old villas in the quiet town centre , surrounded with a beautiful park. The building has been protected as a cultural good of the City of Opatija! In addition to its location and surroundings, another added value of this apartment is its exceptionally luxurious and high-quality furniture and equipment, which are included in the price! The apartment features two separate bathrooms with a toilet, equipped with a Jacuzzi tub and shower. Fireplace. Please book your viewing of this apartment well in advance, so that we may have time to organise a good presentation that does it justice! ID KOD AGENCIJE: ID5685

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 542481  
Agencijska šifra: ID5685