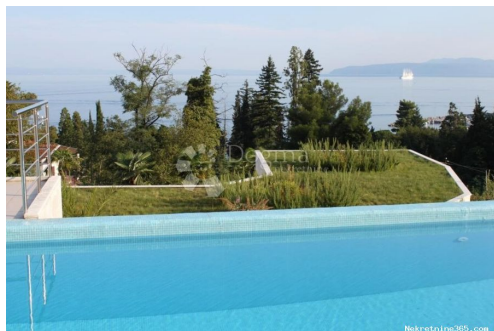


Ičići - luksuzna etaža, u vili s bazenom, blizina mora, Opatija - Okolica, Stan

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ičići - luksuzna etaža, u vili s bazenom, blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	181 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2006

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis:

Ičići - prodaja se etaža luksuzne vile s 3 stana u blizini plaže i marine. Objekat je građen vrlo kvalitetnim materijalima, a nekretnina se prodaje potpuno namještena i spremna za momentalno korištenje. Namještaj u cijeni ! Moguća pojedinačna prodaja i preostale dvije etaže, kao i vile u cjelini ! Uz etažu ide i suvlasništvo čitave okućnice - vrta i bazena, kao i suvlasništvo na zajedničke prostore (saunu i trim kabinet u prizemlju vile). Nekorišteno ! Ičići – condo in luxury villa containing 3 apartments for sale, located in the vicinity of the beach and marina. The property has been constructed with materials of the highest quality, and it is sold fully furnished and move-in ready. Furniture included in price! The other two condos are also available for purchase, or you can also opt to purchase the entire villa. Ownership of the condo comes with co-ownership of the entire yard – garden and pool, as well as co-ownership of the common areas (sauna and gym on the ground floor of the villa). Brand new and unused! ID KOD AGENCIJE: ID5534

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542524  
Agencijska šifra: ID5534