

## Prostrani apartman u prizemlju sa 400 m<sup>2</sup> okućnice, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |   |
|-------------------|---|
| Naslov oglasa:    | Prostrani apartman u prizemlju sa 400 m <sup>2</sup> okućnice |
| Nekretnina za:    | Prodaja   |
| Površina:         | 70 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:    | 2   |
| Broj soba:        | 4   |
| Broj kupatila:    | 1   |
| Površina vrta:    | 400 m <sup>2</sup>  |
| Površina balkona: | 40 m <sup>2</sup>   |
| Površina terase:  | 30 m <sup>2</sup>   |
| Cijena:           | 330,000.00 €  |
| Ažurirano:        | Apr 15, 2024  |

### Stanje

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Novogradnja:       | Da    |
| Izgrađeno:         | 2006. |
| Zadnja adaptacija: | 2021  |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Vantačići                   |
| Poštanski broj:   | 51511                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Prodaje se stan u prizemlju od 61,25 m<sup>2</sup> sa pripadajućom okućnicom od 400 m<sup>2</sup>. U naravi stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe s bračnim krevetom, kuhinje, blagovaonice te kupaonice. Stan je adaptiran 2018. godine, kuhinja je rađena po mjeri, ugrađen je klima uređaj i nova PVC stolarija boje zlatnog hrasta s troslojnim staklima, roletnama i komarnicima na svim prozorima. Ugrađena je i velika klizna stijena iz blagovaonice prema terasi. Pripada mu i ostava od cca 5 m<sup>2</sup>. Stan je u mirnom dijelu naselja, bez prometa, a veliko dvorište pogodno je za odmor i djecu. Zgrada ima termofasadu, portafon, a na okućnici je roštilj za druženja. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Stan je namješten i kao takav se prodaje. Za sve informacije nazovite Roberto Bruno Rešetar

[bruno.resetar@dogma-nekretnine.com](mailto:bruno.resetar@dogma-nekretnine.com) 0998486965 ID KOD AGENCIJE:

APP6511

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542583

Agencijska šifra: APP6511