

## KUĆA 2. RED OD MORA !!, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA 2. RED OD MORA !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	345 m <sup>2</sup>
Površina placa:	292 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	958,600.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je odlična kuća u 2.redu od mora, šetnica i plaže, na vrlo traženoj lokaciji u Novom Vinodolskom. Kuća je građena 2010. godine a 2021. godine zidano je visoko potkrovlje, nova fasada i napravljen je novi krov kuće. U naravi

sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju je dvosoban stan s dnevnim boravkom, na katu su dva jednosobna apartmana sa svojim terasama i vlastitim ulazima. U visokom potkrovlju je lijepi veliki trosoban stan sa dnevnim boravkom. Kuća je održavana i najmještena i kao takva se prodaje. Po sezoni je u turističkom najmu. Kuća je okružena lijepim vrtom, dvorištem, i velikim vanjskim roštiljem od kamena. Parking predviđen u dvorištu i na gornjoj strani kuće. Može se kupiti sa zemljištem do kuće koje stoji 467000,00 eura. Odlična turistička nekretnina !! ID KOD AGENCIJE: 10113

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542808  
Agencijska šifra: 10113