

## Istra, Labin - kuća - starina ( Stancija ), Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin - kuća - starina ( Stancija )
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	141 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50723 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1936
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	E
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis:

Prostrano seosko imanje smješteno na istočnoj obali Istre, 5 km od Labina. Imanje se nalazi na osami, a sastoji se od samostojeće istarske kamene kuće (141,46 m<sup>2</sup>), pomoćnog gospodarskog objekta (33 m<sup>2</sup>) i zemljišta ukupne površine od 50.723 m<sup>2</sup>, od čega je 2.211 m<sup>2</sup> građevinski dio. Kuća je raspoređena na 3 etaže: prizemlje, 1. kat i potkrovlje i dobro je očuvana. Ispred kuće se nalazi tradicionalna istarska cisterna. Na imanju je zasađeno 95 maslina, 200 sadnica loze, 11 stabala jabuka, 22 stabla šljiva, 10 stabala trešnje, 10 stabala oraha, 4 stabla smokve i drugo voće. Na imanju ima od 0,5-1 hektara šume. Imanje je smješteno u netaknutoj prirodi, daleko od prometnica i buke i idealna je investicija za seoski turizam. U blizini se nalazi poznato ljetovalište Rabac (cca 9 km). ID KOD AGENCIJE: 11229

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542893

Agencijska šifra: 11229