

## VRSAR - zemljište mješovite namjene na izvrsnoj lokaciji, Vrsar, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: VRSAR - zemljište mješovite namjene na izvrsnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 4402 m<sup>2</sup>  
Cijena: 400,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vrsar  
Naseljeno mjesto: Vrsar  
Poštanski broj: 52450



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, rijetkost na tržištu! Lokacija, pristup i okruženje odlično za ugostiteljski objekat sa smještajem za radnike ili goste! Takođe odlična prilika za izgradnju manjeg hotela! Građevinski dio od 1176 m<sup>2</sup> predstavlja zemljište mješovite – pretežno poslovne namjene, M2, na kome je uz poslovnu dozvoljena i mješovita, društvena, sportsko-rekreacijska, proizvodna i infrastrukturna namjena. Lokacija je prostorno-planski dobro definirana, na snazi je Detaljni plan uređenja područja te nema prepreka za brzo ishodovanje građevinske dozvole. Infrastruktura uz samu parcelu. Odlična pozicija za djelatnosti koje zahtjevaju dobru exponiranost, restoran, trgovina, fitness centar, različite uslužne djelatnosti, vjerski objekat, škola itd. Pristup odličan, do mora samo 100 m! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel ++385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: 7457

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 542902  
Agencijska šifra: 7457