

## Poreč, stan na prvom katu 200 m od mora!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, stan na prvom katu 200 m od mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 97 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 415,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2003

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, stan na prvom katu 200 m od mora! U Poreču, jednom od popularnih obalnih gradova u Hrvatskoj, s bogatom poviješću, kulturom i prekrasnim plažama prodaje se stan na prvom katu. Udaljen samo 200 metara od mora zvuči kao sjajna nekretnina koja nudi blizinu plaže i prekrasno obalno okruženje. Stan ima ukupnu površinu od 97.93 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za udoban život. Neto površina stana iznosi 79,73 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji predstavlja centralni prostor stana, idealan za okupljanje obitelji i prijatelja, dvije komforne spavaće sobe, jedna kupaona, ostava i parking. Blizina plaže i morskih aktivnosti, restorana, trgovina i drugih gradskih pogodnosti čini ovaj stan praktičnim i udobnim za život. Stanovi ovakvog tipa često privlače kupce koji traže dom u blizini mora, ali također cijene prostranost, moderan dizajn i udobnost. Ovakav stan može biti idealan izbor za one koji žele uživati u mediteranskom načinu života i ljepoti obale. ID KOD AGENCIJE: 1031-774

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543592  
Agencijska šifra: 1031-774  
Telefon za kontakt: +38552210824