

## Vodice - Povoljni stanovi u zgradi NOVOGRADNJA, Vodice, Stan



### Seller Info

Ime: Naš dom nekretnine  
Ime: Naš dom  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Zatonska 2A  
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Telefon: +385 22 443 870  
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatonska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin  
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu  
očekivati prezentiranje svojih  
nekretnina velikom broju  
potencijalnih kupaca,  
efikasnost, pouzdanost i  
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane  
nudimo visoku razinu  
profesionalizma i susretljivosti.  
Mi svoj posao shvaćamo vrlo  
ozbiljno i tu smo samo zbog  
Vas. Pogledajte našu ponudu i  
pronađite nešto za sebe.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vodice - Povoljni stanovi u zgradi NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	132,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Vodice - PREDPRODAJA stanova u novogradnji. Zgrada se nalazi 1000m od centra grada. Planirani početak gradnje je svibanj 2024, godine, a planirani rok useljenja do ljeta 2025. U zgradi se nalazi 9 stambenih jedinica. U NAVEDENE CIJENE JE URAČUNAT PDV (Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama) Cijene su za predprodaju stanova. PRIZEMLJE: Stan S1 - PRODANO Stan S2 - 54,7m<sup>2</sup> neto korisne površine, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 136.000€ Stan S3 - 52,8m<sup>2</sup> neto korisne površine, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 132.000€ 1. KAT: Stan S4 - PRODANO Stan S5 PRODANO Stan S6 52,8m<sup>2</sup> neto korisne površine, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 137.000€ 2.KAT: STAN S7 - 52,8m<sup>2</sup> neto korisne površine + krovna terasa, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 170.000€ STAN S8 - 54,7m<sup>2</sup> neto korisne površine + krovna terasa, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 175.000€ STAN S9 - 52,8m<sup>2</sup> neto korisne površine + krovna terasa, te se sastoji od: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, balkon, te 1 parking mjesto - Cijena iznosi 170.000€ ID KOD AGENCIJE: 1659

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543664

Agencijska šifra: 1659