

## ISTRA, PULA Odličan stan 2S+DB u novom projektu!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Odličan stan 2S+DB u novom projektu!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	234,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

ISTRA, PULA Odličan stan 2S+DB u novom projektu! U prodaji Vam predstavljamo novi projekt na vrlo mirnoj lokaciji ali u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Predmetni stan nalazi se u manjoj zgradi na prvom katu i novim vlasnicima pruža 71,50 m<sup>2</sup> stambenog prostora + spremište 2,03+ parking 2,50 m<sup>2</sup> Gradnja je započela , a očekivani rok za završetak je 7/24. Stan se sastoji od hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. TEHNIČKI OPIS: PVC stolarija u

antracit boji Troslojno staklo Električne rolete Keramika Klima uređaji Podno grijanje uz nadoplatu Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25521

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543730  
Agencijska šifra: 25521  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059