

OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu s bazenom blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more, Opatija - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu s bazenom blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	650 m ²
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more Posređujemo u mogućnosti kupnje prekrasnog zemljišta za izgradnju kuće blizu Opatije. Radi se o građevinskom zemljištu od 650m² s ishodovanom građevinskom dozvolom za modernu vilu veličine 417m² s vlastitim bazenom. Građevinski teren smjestio se u privatnoj ulici s izuzetno kvalitetnim susjedstvom samo 3 minute vožnje od plaže Ičići. Ulica je okružena zelenilom planine Učka te prekrasnim panoramskim pogledom na more. Buduća vila sastojati će se prema projektu od suterena s wellness zonom te izlazom na vlastiti bazen, open space velikog prizemlja i prvoga kata sa spavaćim sobama. (SVEUKUPNO 4 SPAVAĆE SOBE, 4 KUPAONICE + 1 WC !) Spomenuti pogled je fantastičan, a uzvišena pozicija garantira pogled zauvijek. Do terena jeste struja i voda te se s gradnjom može početi odmah. Nekoliko metara od zemljišta počinje poljoprivredna zona gdje nema gradnje, time je osigurano mirno

okruženje. Vožnja do mora jeste 1.8km, a put nizbrdo od 900 metara (zračna linija također) traje oko 10 minuta pješice. Fantastična mogućnost za izgradnju privatne vile s bazenom u Ičićima, najljepše mjesto uz Opatiju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25517

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543733
Agencijska šifra: 25517
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332