

BRODARICA, luksuzni dvoetažni stan sa bazenom, Šibenik - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | BRODARICA, luksuzni dvoetažni stan sa bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 156 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 450,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2025 |



Lokacija

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad: | Šibenik - Okolica |
| Naseljeno mjesto: | Brodarica |
| Poštanski broj: | 22000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Opis

Opis: U ponudi imamo pravu perlu među nekretninama! Ovaj predivan dvoetažni stan će definitivno oduševiti buduće vlasnike. Dvorište s bazenom i zelenilom je pravi raj za opuštanje, a terasa s pergolom dodaje poseban šarm. S obzirom na kvalitetne materijale, podno grijanje, klima uređaje u svim sobama, PVC stolariju, električne

rolete vidljivo da se pazi na svaki detalj. Mogućnost odabira podnih obloga, keramičkih pločica i sanitarija omogućuje prilagodbu prema vlastitim preferencijama i stilu, a to je sjajna opcija, jer svako voli imati neki osobni pečat u svom domu prema vlastitim željama i stilu. Stan je zaista san snova za ljude koji traže kombinaciju elegancije i udobnosti s dodatkom luksuza. Budući vlasnici će imati sve što im je potrebno za topli obiteljski dom ili turističko iznajmljivanje, a dodatni plus su četiri parkirna mjesta. Samo zamislite, početkom 2025. godine, ulazite u svoj novi dom i uživajte u svim tim pogodnostima. S1 prizemlje 78,61 m²: Ulazni hodnik 4,30 m² Praonica 1,94 m² WC 2,00 m² Kuhinja i blagovaonica 22,30 m² Dnevni boravak 15,50 m² Spremište 2,40 m² Ostava 1,35 m² Spavaća soba 15,40 m² Kupaonica 4,08 m² Radna soba 5,00 m² Strojarnica 2,81 m² Stubište 1,53 m² S1 kat 77,63 m²: Hodnik 4,80 m² Lođa 2,90 m² Dnevni prostor 22,75 m² Spavaća soba 1 15,27 m² Kupaonica 1 4,46 m² Garderoba 3,85 m² Spavaća soba 2 9,30 m² Spavaća soba 3 10,10 m² Kupaonica 2 4,20 m² Okućnica 256 m² Dimenzije bazena 7,40 x 3,38 Brodarica je prelijepo mjesto nadomak Šibenika, popularna turistička destinacija i vrlo ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061638

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543763
Agencijska šifra: DA100061638